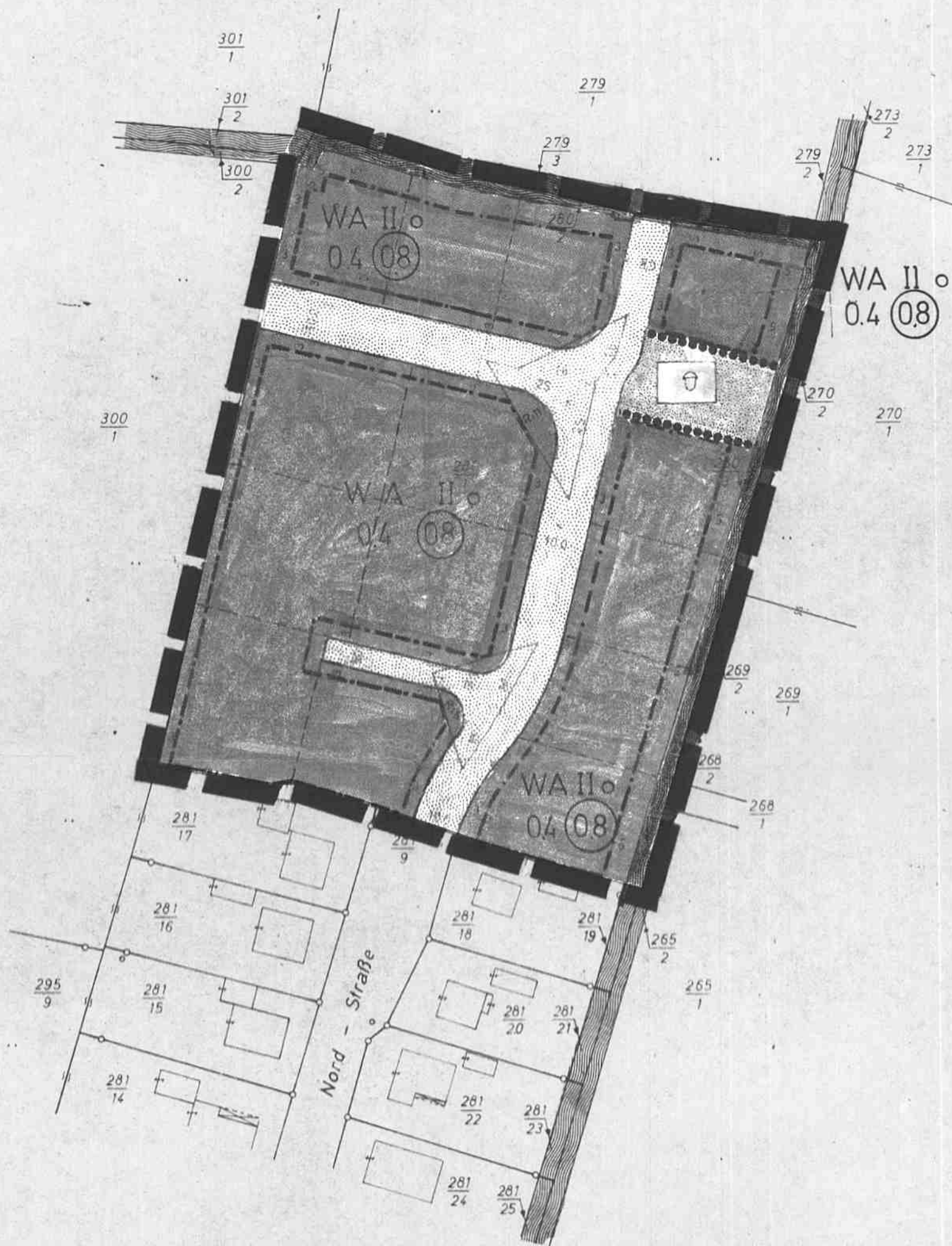
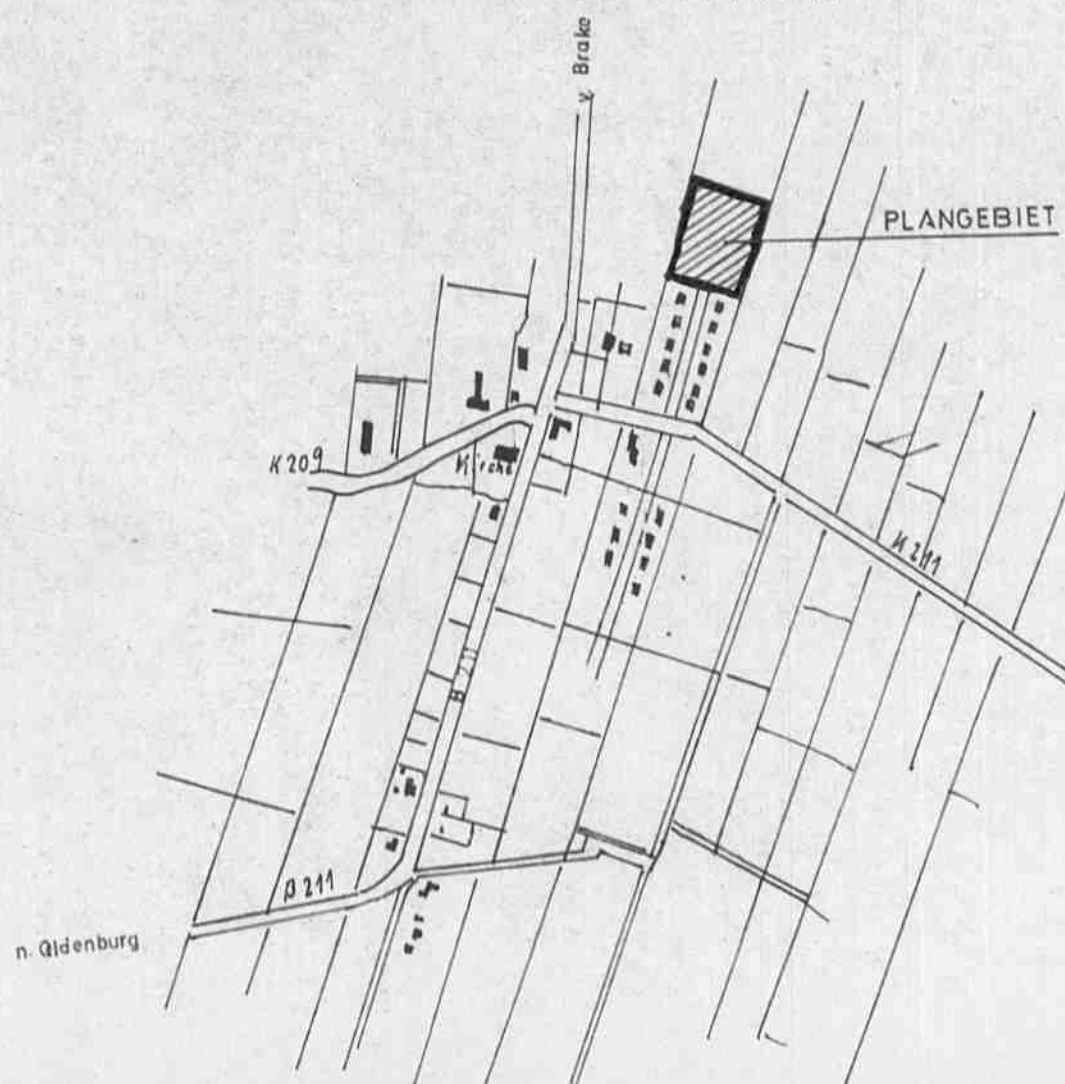


BEBAUUNGSPLAN NR. 6



ÜBERSICHTSPLAN M 1:10 000



Kreis Wesermarsch
Gemeinde Ovelgönne
Gemarkung Oldenbrok
Flur 9 tlw.

„Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 24.5.77). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.“

Brake, den 9.6.1977

KATASTERAMT
Hinter
Verm.-Oberrat

§ 2a BBAUG

DER RAT DER GEMEINDE OVELGÖNNE HAT DIESEN BEBAUUNGSPLAN-ENTWURF UND SEINE ÖFFENTL. AUSLEGUNG GEM. § 2(6) BBAUG AM 21.12.1977 BESCHLOSSEN

Oldenbrok-Mittelort
2882 Ovelgönne 2 | 2. Okt. 1978

Brunner
BÜRGERMEISTER
Hoyer
GEMEINDEDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN-ENTWURF UND DIE BEGRÜNDUNG HABEN GEM. § 2(6) BBAUG AUF DIE DAUER EINES MONATS IN DER ZEIT VOM 14.2.1978 BIS 14.3.1978 EINSCHL. ZU JEDERMANNS EINSICHT ÖFFENTL. AUSGELEGEN

Oldenbrok-Mittelort
2882 Ovelgönne 2 | 2. Okt. 1978

Hoyer
GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE OVELGÖNNE HAT DIESEN BEBAUUNGSPLAN AM 2.10.1978 GEM. § 10 BBAUG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

Oldenbrok-Mittelort
2882 Ovelgönne 2 | 2. Okt. 1978

Brunner
BÜRGERMEISTER
Hoyer
GEMEINDEDIREKTOR

GENEHMIGUNG

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG DES GESETZES VOM 18.8.1976 (BGBl. I, S. 2256), GEMÄSS VERFUGUNG VOM *Wesermarsch*
Bezirksregierung
Wesermarsch
OLDENBURG, DEN 24.11.1978
im Auftrage:
Maack



DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH DEN VERWALTUNGSPRÄSIDENTEN SOWIE DIE ÖFFENTL. AUSLEGUNG DES PLANES MIT BEGRÜNDUNG SIND GEM. § 12 BBAUG ORTSÜBLICH BEKANNTMACHTWORDEN. MIT DEM TAGE DER BEKANNTMACHUNG WIRD DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERB.

30.3.79 *Arndtblatt*

GEMEINDEDIREKTOR

ZEICHENERKLÄRUNG

I. BESTANDSANGABEN

- GEBÄUDE VORH.
- FLURSTÜCKSGRENZEN VORH.
- GRABEN VORH.

II. FESTSETZUNGEN DES BE-PLANES

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGR.
- GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- OFFENE BAUWEISE
- STRASSENBEZUGSLINIE
- VERKEHRSFLÄCHE, DIE EINTEILUNG IST NICHT GEGENSTAND DER FESTSETZUNGEN
- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICH
- NUTZUNGSGRENZE
- BAUGRENZE
- SPIELPLATZ

SONSTIGE SIGNATUREN

- FLURSTÜCKSGRENZEN GEPL. VORSCHLAG
- MASSZAHL

RECHTSGRUNDLAGEN

- BUNDESBAUGESETZ
- BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
- PLANZEICHENVERORDNUNG
- NIEDERS. GEMEINDEORDNUNG
- GESETZE UND VERORDNUNGEN IN DER Z.ZT. GÜLTIGEN FASSUNG

NACHRICHTL. EINTRAGUNG

- SICHTDREIECK IST VON BEBAUUNG, BEPFLANZUNG UND ANDEREN EINRICHTUNGEN AB 0.80m ÜBER STRASSENÖBERKANTE FREIZUHALTEN.

GEMEINDE OVELGÖNNE

BEBAUUNGSPLAN NR. 6
GEMÄSS § 30 BBAUG
VERL. NORDSTRASSE

AUFGESTELLT:
LANDKREIS WESERMARSCH
DER OBERKREISDIREKTOR
I. A.

Caro
BAUDIREKTOR
BEARB.: BRAKE DEN 2.12.1977

M 1:1000 AUSFERTIGUNG